



En la Ciudad de Hermosillo, Sonora siendo las 10:00 horas del día 29 de Mayo de dos mil trece, se reunieron en el Aula 2 de la Planta Baja del Edificio "A" Administrativo del Centro de Investigación en Alimentación y Desarrollo, A. C. ubicado en Carretera a La Victoria Km. 0.6, la Lic. Diana Pacheco Navarro, Titular de la Subdirección de Recursos Materiales; el Ing. Diego Alonso Montoya León, Jefe del Departamento de Mantenimiento y Obra Pública; la Arq. Brenda Rivera Soto, Responsable de Proyectos; el Ing. Juan Jose Valenzuela Salgado, Supervisor de Obra, el Arq. Daniel Teyechea Montaña, Projectista; la C.P. Jessica Gutiérrez Rochín, Representante del Órgano Interno de Control CIAD-Secretaría de la Función Pública; y las personas cuyos nombres y representaciones de las empresas concursantes que figuran en los espacios respectivos y firman la presente acta; todos ellos con el fin de llevar a cabo el evento de junta de aclaraciones, con fundamento en la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y su Reglamento vigente, en relación con el Concurso de Invitación Nacional a Cuando Menos Tres Personas **CIADI32013/01** emitido por el Centro de Investigación en Alimentación y Desarrollo, A. C. con sede en Hermosillo, Sonora, para la adjudicación del contrato de Obra Pública a Precios Unitarios consistente en **Adecuación Interior del Edificio de la Coordinación de Tecnología de Alimentos de Origen Animal (CTAOA) del CIAD, en Hermosillo, Sonora.** -----

Aclaraciones por parte de CIAD para la Obra Adecuación Interior del Edificio de la Coordinación de Tecnología de Alimentos de Origen Animal (CTAOA) del CIAD, en Hermosillo, Sonora: -----

A1) Se integran 2 conceptos adicionales en el catálogo, en la partida ESTRUCTURA BIOENSAYOS el concepto OC-010 y OC-011, en la partida MUROS DIVISORIOS Y PLAFONES, el concepto MDP-011, información en ANEXO 1. -----

A2) En el concepto HMN-001 el tanque es de una capacidad de 10,000.00 litros. -----

Se recibieron las siguientes preguntas aclaratorias por correo electrónico: -----

CONSTRUCCIONES EL LLANO, S.A. DE C.V. -----

Pregunta No. 1.- En el concepto CAR-012, correspondiente a una puerta doble Pr-107, mandar detalle. -----

Respuesta CIAD.- Se enviará por correo electrónico el Plano No. P y V-06 con los detalles. -----

Pregunta No. 2.- En el concepto AYA-003, correspondiente a azulejo de vitrocerámica, en el catálogo marca azulejo desert dubai de 20x20cm, y en el plano marca de 20x30cm, interceramic dice que solo existen de 20x30cm. -----

Respuesta CIAD.- Es azulejo interceramic desert dubai de 20x30cm. -----

Pregunta No. 3.- En los conceptos AG-001, AG-002 y AG-003 correspondientes a mesas de trabajo, ¿Qué tipo de acabado llevará el block? -----

Respuesta CIAD.- Es tipo acabado fino floreado con mortero cemento - arena 1:2. -----

Pregunta No. 4.- En los conceptos OC-07, OC-08, OC-09, correspondiente a la estructura, el barandal y la escalera, favor de agregar especificaciones. -----

Respuesta CIAD.- Se enviará por correo electrónico el Plano No. ESC-001 correspondiente a la estructura, el barandal y la escalera. -----

[Handwritten signatures and initials at the bottom of the page, including names like Diana Pacheco, Diego Alonso Montoya León, Daniel Teyechea Montaña, and others.]



Pregunta No. 5.- En el concepto ELE-I002, ¿Qué marca de luminaria se manejará? -----

Respuesta CIAD.- La marca de la luminaria es Prescolite para montaje en plafón 127 volts, con una lámpara fluorescente de 26W, catálogo No. IBX261CAT-TL64-T060C-G6. -----

CONSTRUCTORA CONCUBI, S.A. DE C.V. -----

Pregunta No. 6.- De la partida OC-00 Estructura bioensayos falta el plano correspondiente a detalle de los elementos estructurales, así como la escalera marina. -----

Respuesta CIAD.- Se enviará por correo electrónico el Plano No. DET-002 y ESC-001 correspondiente a detalle de los elementos estructurales y la escalera marina. -----

Pregunta No. 7.- De la partida HER-000 Herrería, falta plano detalle de los elementos que componen la escalera de emergencia. -----

Respuesta CIAD.- Se enviará por correo electrónico el Plano No. ESC-001 correspondiente a la escalera de emergencia. -----

Pregunta No. 8.- De la partida ICI-00 Sistema contra incendios ¿ya existe el panel de control? O ¿hay que considerarlo? -----

Respuesta CIAD.- No se considera. -----

Pregunta No. 9.- De la partida AAC-00 Aire acondicionado; ¿El concepto AAC-02 instalación de minisplit, es instalación o solo preparación? ¿Los ventiladores de extracción se suministrarán? Porque en el concepto solo dice instalación. -----

Respuesta CIAD.- El concepto AAC-02 corresponde a solo preparación. En el caso de los ventiladores no se consideran, solo la preparación. -----

Pregunta No.10.- De la partida HNM-00 Hidroneumático, falta plano proyecto de hidroneumático. -----

Respuesta CIAD.- Se enviará por correo electrónico el Plano No. HD-O1 correspondiente a proyecto hidroneumático. -----

IMPULCASA DESARROLLOS, S.A. DE C.V. -----

Pregunta No.11.- Falta detalle de la escalera marina. -----

Respuesta CIAD.- Se enviará por correo electrónico el Plano No. ESC-001 correspondiente a la escalera marina. -----

Pregunta No.12.- Falta plano de cisterna. -----

Respuesta CIAD.- Se enviará por correo electrónico el Plano No. HID-01 correspondiente a cisterna. -----

Pregunta No. 13.- En los planos vienen dos proyectos diferentes de instalaciones hidráulicas y sanitarias, ¿Cuál se tomará en cuenta? -----

[Handwritten signatures and initials at the bottom of the page]



Respuesta CIAD.- Deberá de considerar para las instalaciones hidráulicas y sanitarias el plano del proveedor Valenzuela Galaz Arquitectos. -----

Pregunta No.14.- Falta reubicar el tablero "G" y "RE" en la instalación eléctrica. -----

Respuesta CIAD.- Estos tableros no se van a reubicar, ya que en el catálogo de conceptos no se considera ninguna reubicación de tableros. -----

Pregunta No. 15.- Falta detalle de barandal de mezanine. -----

Respuesta CIAD.- Se enviará por correo electrónico el Plano No. DET-002 correspondiente a barandal de mezanine. -----

Pregunta No. 16.- En las salidas el concepto de salidas eléctricas la unidad es un lote, ¿no será más bien por salidas? Y si es así, ¿Cuántas de estas se considerarán? -----

Respuesta CIAD.- Para estas salidas eléctricas se consideraron como lotes debido a que en el mismo concepto viene incluido el suministro e instalación de lámpara, así como el tendido de tubería y cableado eléctrico, incluyendo los demás accesorios, cajas, tapas, conexiones, etc., en cuanto a las cantidades que se van a utilizar serían las mismas que vienen contempladas en el presupuesto debido a que se podría considerar que lote es igual a salida para este caso en particular. -----

Pregunta No.17.- ¿En que área se va a colar los dieciséis (16) mts² de losa de cimentación? -----

Respuesta CIAD.- En el concepto de estructura de bioensayos. -----

Pregunta No. 18.- ¿Qué material es el que vamos a considerar en las aristas de las mesas a base de block con losas de concreto y forradas de azulejo? -----

Respuesta CIAD.- Se colocará el azulejo a hueso por lo que no requerirá ningún material en especial. -----

Pregunta No. 19.- Falta detalle de entepiso a base de PTR. -----

Respuesta CIAD.- Se enviará por correo electrónico el Plano No. DET-002 correspondiente a este detalle. --

El proveedor Impulcasa Desarrollos, S.A. de C.V., indica que la pregunta No. 14, estuvo mal planteada, la duda es donde esta ubicados los tablero "G" y "RE" en la instalación eléctrica; por lo que la respuesta por parte de CIAD es que la ubicación se encuentra en el plano de Alimentadores Principales IE-05. -----

No habiendo más aclaraciones, se les recuerda a los concursantes que las proposiciones técnicas y económicas deberán presentarse en un sobre cerrado, en el Departamento de Mantenimiento y Obra Pública del Centro de Investigación en Alimentación y Desarrollo, A. C., a más tardar a las **10:00 horas** del día **Miércoles 05 de Junio de 2013**, iniciando el Acto de Apertura de Proposiciones a las **10:30 horas** del mismo día. -----

Para constancia y a fin de que surta los efectos legales que le son inherentes, a continuación firman el presente documento las personas que en el acto intervinieron. -----

[Handwritten signatures and initials]



CENTRO DE INVESTIGACIÓN EN ALIMENTACIÓN Y DESARROLLO, A. C.
Subdirección de Recursos Materiales
Departamento de Mantenimiento y Obra Pública
Invitación Nacional a Cuando Menos Tres Personas No. CIADI32013/01
Adecuación Interior del Edificio de la Coordinación de Tecnología de Alimentos de
Origen Animal (CTAOA) del CIAD, en Hermosillo, Sonora

ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES

4 de 5

Por el Centro de Investigación en Alimentación y Desarrollo, A. C.:

LIC. DIANA PACHECO NAVARRO
Titular de la Subdirección de Recursos Materiales

ING. DIEGO ALONSO MONTOYA LEON
Jefe del Departamento de Mantenimiento y Obra
Pública

ARQ. BRENDA RIVERA SOTO
Responsable de Proyectos

ING. JUAN JOSE VALENZUELA SALGADO
Supervisor de Obra

ARQ. DANIEL TEYECHEA MONTAÑO
Proyectista

C.P. JESSICA GUTIERREZ ROCHIN
Representante del Órgano Interno de Control
CIAD-SFP

Por los concursantes:

ING. FERNANDO AVILA PEÑUÑURI
Constructora Concubi, S.A. de C.V.

ING. ELVIA ROMERO FERNANDEZ
Construcciones El Llano, S.A. de C.V.

ARQ. ADRIAN DIAZ RAMOS
Impulcasa Desarrollos, S.A. de C.V.

ING. EFREN GARCIA ARMENTA
Desarrolladora de Proyectos Civiles y Ambientales,
S.A. de C.V.

ING. HERNAN AGUILAR DOMINGUEZ
Petterson & Petterson, S.A. de C.V.



CENTRO DE INVESTIGACIÓN EN ALIMENTACIÓN Y DESARROLLO, A. C.
 Subdirección de Recursos Materiales
 Departamento de Mantenimiento y Obra Pública
 Invitación Nacional a Cuando Menos Tres Personas No. CIADI32013/01
 Adecuación Interior del Edificio de la Coordinación de Tecnología de Alimentos de Origen Animal (CTAOA) del CIAD, en Hermosillo, Sonora

ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES

5 de 5



Centro de Investigación
 en Alimentación
 y Desarrollo A.C.

www.ciad.mx

ANEXO 1

CONCURSO DE INVITACION NACIONAL A CUANDO MENOS TRES PERSONAS CIADI32013/01

NOMBRE : ADECUACIÓN INTERIOR DEL EDIFICIO DE LA COORDINACIÓN DE TECNOLOGÍA DE ALIMENTOS DE ORIGEN ANIMAL (CTAOA).

UBICACIÓN : HERMOSILLO, SONORA

FECHA : 29 de Mayo de 2013

CLAVE	CONCEPTO	UNI	CANT.	P.U.	IMPORTE
OC-00	ESTRUCTURA BIOENSAYOS				
OC-010	ZAPATA AISLADA ZC A BASE DE CONCRETO HIDRÁULICO HECHO EN OBRA F'C = 250KG/CM2, TMA = 19MM DE DIMENSIÓN 1.00X1.50X0.25 SEPP, ARMADO CO VARILLA #6 @15CM EN AMBOS SENTIDOS. INCLUYE: MANO DE OBRA, MEMBRANA DE POLIETILENO (HULE NEGRO) PARA DESPLANTAR PLANTILLA F'C = 100KG/CM2, SILLETAS, ACERO, HABILITADO, HECHURA, COLOCACIÓN, CIMBRA, DESCIMBRADO, CURADO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	4.00		
OC-011	FIRME DE CONCRETO HECHO EN OBRA F'C = 150KG/CM2 TMA = 19 MM DE 10 CMS DE ESPESOR, ARMADO CON MALLA ELECTROSOLDADA 6X6-10/10 ACABADO SEMIPULIDO PARA RECIBIR ACABADO EPÓXIDO. INCLUYE: SILLETAS, MATERIALES, CIMBRA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	18.00		
MDP-000	MUROS DIVISORIOS Y PLAFONES				
MDP-011	FORRADO DE MURO DE PERMABASE 1/2" (UNA CARA), RESANADO EN SUS JUNTAS CON PERFACINTA Y REDIMIX EN SU TOTALIDAD CON BASE COAT Y MALLA DE F.V. 3". INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO, LIMPIEZA DEL FRENTE DE TRABAJO, RETIRO DE SOBRESANTES A LUGAR AUTORIZADO FUERA DE LA OBRA Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCION DEL CONCEPTO.	M2	43.50		

Proceder a

 Charaf