



Concurso de Invitación Nacional a Cuando Menos Tres Personas
I3P-CIAD-05-2020 Servicio de Limpieza y Jardinería

ANEXO I

ESPECIFICACIONES TECNICAS DEL SERVICIO DE LIMPIEZA Y JARDINERIA, Mano de Obra, Materiales y Herramientas

Descripción	Cantidad
<p>Servicio de Limpieza incluye Mano de obra y materiales, para 8 horas diarias de Lunes a Sábado en horario de 7:00 a 15:00 horas en instalaciones del Centro de Investigación en Alimentación y Desarrollo, A.C. Unidad Mazatlán.</p> <p>El personal asignado al servicio deberá portar uniforme (filipina o casaca) e identificarse con el nombre de la empresa.</p> <p>La empresa deberá supervisar diariamente los trabajos del personal asignado al contrato de servicio.</p> <p>Las actividades a realizar consisten en:</p> <p>Barrer, trapear, sacudir muebles diariamente, lavar ventanas, lavar sanitarios, lavar botes para basura, recolección de basura y colocación en los contenedores, limpieza de banquetas, barrer estacionamientos, limpieza de ceniceros, quitar telarañas de muros y techos, lavado de enfriadores de agua cada 15 días, y otras actividades adicionales para cumplir con el servicio de limpieza. El servicio se dará a todas las oficinas, áreas y laboratorios del CIAD, A.C.-Unidad Mazatlán.</p> <p>Incluye los siguientes materiales para llevar a cabo las actividades anteriores (A y B):</p> <ul style="list-style-type: none">• Escobas• Trapeadores• Franela• Magitel• Aceite para muebles• Limpiador de muebles blem• Líquido para trapear pisos marca Flash varios aromas• Cloro Blancatel• Jabón en polvo Útil• Sarricida (no ácido muriático)• Bolsas para basura• Equipo para lavado de pisos• 12 paquetes mensuales de ½ litro de shampoo para manos• 24 rollos mensuales de 180 mts de papel para manos• 48 rollos mensuales de 400 mts de papel sanitario• Y todos los materiales necesarios para llevar a cabo correctamente el servicio que no estén incluidos en este listado. <p>Incluye las siguientes herramientas, equipos y accesorios:</p> <p>El personal asignado al servicio de limpieza deberá contar con todos los implementos, accesorios, herramientas y equipos necesarios para la correcta realización del servicio como son: aspiradora,</p>	6 elementos

<p>atomizadores, cepillos para W.C., cubeta exprimidora, fibras con esponja lavatrastes, fibras verdes para baños, franela, guantes domésticos, jergas, magitel, plumeros, recogedores de bastón, trapeador de algodón, trapeador de hilo, entre otros necesarios para la correcta ejecución del servicio, incluyendo las herramientas y accesorios que no estén considerados en este listado.</p>	
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

ESPECIFICACIONES TECNICAS DEL SERVICIO DE JARDINERIA, MANO DE OBRA, MATERIALES Y HERRAMIENTA

Descripción	Cantidad
<p>Servicio de Jardinería: mantenimiento y limpieza a áreas verdes en las instalaciones del Centro de Investigación en Alimentación y Desarrollo A. C. Unidad Mazatlán.</p> <p>Consistente en servicio diario con 1 persona en horario de 7 a.m. a 3 p.m. de Lunes a Viernes con las siguientes <u>actividades</u>:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Poda de pastos y desorillado. • Poda de setos, árboles y arbustos, controlando su crecimiento. • Guardaraya 4 veces al año. • Despalme 2 veces al año. • Cajeteo y deshierbe continuo. • Control de plagas. • Barrer jardineras. • Retirar la basura resultado de este servicio fuera de las instalaciones del CIAD, A.C.-Unidad Mazatlán • Riego. • Cada 3 veces al año el servicio general de una cuadrilla de personas adicionales la persona que trabajara diariamente cuyas actividades principales serán: <ul style="list-style-type: none"> ❖ Poda de árboles ❖ Deshierbe general ❖ Limpieza y retiro de hierva fuera de las instalaciones del CIAD, A. C. • Herramienta y equipo necesario para dar el servicio incluyendo instalación provisional dentro del centro para resguardo de equipo y herramienta. La empresa contratada es responsable absoluta de su herramienta y equipo. • Supervisión técnica constante. 	<p>1 Persona</p>