



ACTA ADMINISTRATIVA DE LA JUNTA DE ACLARACIONES

CONCURSO DE INVITACIÓN NACIONAL A CUANDO MENOS TRES PERSONAS  
I3P-CIAD-03-2012

SERVICIO DE LIMPIEZA, MANTENIMIENTO Y JARDINERÍA PARA CONTRATO PLURIANUAL  
2012-2014

 En la Ciudad de Guaymas, Sonora siendo las 13:00 horas del día 11 de enero de 2012, se reunieron en la Sala de Juntas del Edificio "B" del Centro de Investigación en Alimentación y Desarrollo, A. C. – Coordinación Regional Guaymas, ubicado en Carretera al Varadero Nacional Km. 6.6; el Dr. Waldo M. Argüelles Monal, Coordinador de la Coordinación Regional Guaymas y las personas cuyos nombres y representaciones de las empresas concursantes que figuran en los espacios respectivos y firman la presente acta; todos ellos con el fin de llevar a cabo el evento de **Junta de Aclaraciones**, con fundamento en la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, en relación al Concurso de Invitación Nacional a Cuando Menos Tres Personas I3P-CIAD-03-2012 emitido por el Centro de Investigación en Alimentación y Desarrollo, A. C. con sede en Guaymas, Sonora, para el Servicio de Limpieza, Mantenimiento y Jardinería para el Contrato Plurianual 2012-2014.

 Para iniciar se realiza un recorrido por las instalaciones de la Coordinación Regional Guaymas del Centro de Investigación en Alimentación y Desarrollo, A.C. Durante el recorrido se les mostraron todas las áreas donde hay que prestar el servicio.

 Se recibieron preguntas aclaratorias por medio de correo electrónico, siendo éstas las siguientes:-

**Pregunta 1.- Genovés Servicios Integrales de Limpieza, SA de CV.-** ¿Es posible dar un recorrido por sus instalaciones para poder evaluar los alcances de las actividades a realizar por el personal?-----

**Respuesta 1 CIAD.-** De acuerdo a lo especificado en las Bases del Concurso, esta visita se acaba de ofrecer. -----

**Pregunta 2.- Genovés Servicios Integrales de Limpieza, SA de CV.-** ¿Existe algún periodo en que el personal no labore por cierre del Centro o el Servicio es continuo?-----

**Respuesta 2 CIAD.-** El servicio solicitado es continuo durante todo el periodo de vigencia del Contrato. -----

**Pregunta 3.- Genoves Servicios Integrales de Limpieza, SA de CV.-** En las actividades del jardinero se solicita un contenedor para la basura generada, ¿se refiere a un contenedor de almacenamiento para basura fijo y su vaciado y retiro de la misma a los depósitos municipales por parte de la empresa adjudicada, o a un carrito o saco para transportar esta basura a un contenedor proporcionado por el CIAD?-----

**Respuesta 3 CIAD.-** En el caso del servicio diario, mientras las cantidades de basura generada sean pequeñas, se pueden depositar en el contenedor contratado por CIAD. Sin embargo, para el caso de la basura generada por las actividades de la cuadrilla adicional que se solicita seis veces al año, ésta deberá retirarse fuera de las instalaciones de CIAD, de acuerdo a lo especificado en el Anexo I del Concurso.-----

**Pregunta 4.- Genovés Servicios Integrales de Limpieza, SA de CV.-** ¿En el punto de mantenimiento, y dado el riesgo que conllevan las actividades de soldadura y electricidad, no exige de manera obligatoria para todos los licitantes póliza de seguro de riesgo y/o gastos

médicos, ya que al proporcionar el Centro la maquinaria puede ser corresponsable en caso de accidente?-----

**Respuesta 4 CIAD.-** Es decisión de la empresa concursante si le contrata un seguro de riesgo y/o gastos médicos a sus empleados.-----

Por último se dio oportunidad para que los concursantes manifestaran alguna duda, resultando las siguientes preguntas: -----

**Pregunta 5.- Trámites y Servicios en San Carlos TSSC, SA de CV.-** Solicita conocer si la delegación de la representación en el acto de apertura de propuestas debe ser copia simple o notariada-----

**Respuesta 5 CIAD.-** Debe ser copia simple firmada por el Representante legal, así como presentar original y copia de identificación oficial vigente (punto 3.1, inciso 1 de las Bases del Concurso). En el punto 5.1, como parte de la documentación que debe presentar la empresa adjudicada, en el inciso c) es copia simple del poder notarial del Representante Legal. -----

**Pregunta 6.- Trámites y Servicios en San Carlos TSSC, SA de CV.-** ¿Es necesario desglosar los costos de la cuadrilla en el costo del servicio de jardinería? -----

**Respuesta 6 CIAD.-** Es decisión de la empresa si lo presenta desglosado o si prefiere prorratearlo como parte de los costos de jardinería. -----

**Pregunta 7.- Trámites y Servicios en San Carlos TSSC, SA de CV.-** ¿Para el inciso n del punto 4.3 se debe comprobar mediante oficio si la empresa concursante se encuentra en alguno de los casos de MPYMES? -----

**Respuesta 7 CIAD.-** Si, esa condición de MPYMES se acredita mediante oficio.-----

Finalmente el CIAD aclara que el servicio debe cotizarse y prestarse de acuerdo a todas las especificaciones contenidas en las Bases del Concurso, y llama la atención en especial a que es responsabilidad de la empresa dirigir, controlar y supervisar diariamente el servicio de limpieza y la supervisión a través del Jefe de mantenimiento de CIAD para las actividades de mantenimiento y jardinería. CIAD aclara igualmente que en caso de cambio de razón social por parte de la empresa durante la vigencia del mismo, éste no puede ser cedido a terceras personas físicas o morales sus derechos y obligaciones, según se especifica en el Concurso.-----

No habiendo solicitudes de aclaratorias adicionales, se les recuerda a los concursantes que las proposiciones técnicas y económicas deberán presentarse en un sobre cerrado, en el Departamento Administrativo del Centro de Investigación en Alimentación y Desarrollo, A.C. – Coordinación Regional Guaymas, las cuales se recibirán hasta las **12:45 horas** del día **lunes 16 de enero de 2012**, iniciando el Acto de Apertura de Proposiciones a las **13:00 horas** del mismo día.-----

Para constancia y a fin de que surta los efectos legales que le son inherentes, a continuación firman el presente documento las personas que en el acto intervinieron. -----

Por el Centro de Investigación en Alimentación y Desarrollo, A. C.:



DR. WALDO MANUEL ARGÜELLES MONAL  
Coordinador



BRENDA ANNETTE GUZMÁN ROBLES  
Encargada Administrativa



LIBRADO ENRIQUE MATUS CIAPARA  
Jefe de Mantenimiento

**CONCURSANTES PARTICIPANTES:**



RAMIRO GENOVÉS FUENTES  
Genovés Servicios Integrales de Limpieza, SA de CV



ALFONSO RUBÉN CARRANCO MORENO  
Trámites y Servicios en San Carlos TSSC, SA de CV